

ВІДДІЛ ОСВІТИ ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі робіт, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі
(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

ВІДДІЛ ОСВІТИ ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ (далі – Замовник).

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): **«Капітальний ремонт будівлі дитячого садка «Кобзарик» з утепленням фасаду в смт. В. Березовиця по вул. Енергетична, 11а. Коригування»** (код ДК 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація).

Обґрунтування обсягів закупівлі.

Обсяги обґрунтовуються відповідно фактичної потреби при капітальному ремонті будівлі дитячого садка «Кобзарик» з утепленням фасаду в смт. В. Березовиця по вул. Енергетична, 11а.

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі, відповідають технічним умовам та стандартам, передбаченим законодавством України, діючими на період виконання робіт. Роботи повинні бути виконанні з дотриманням технологічних процесів будівництва, відповідати вимогам будівельних норм, правилам та стандартам встановленим для виконання такого виду робіт, матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати Кошторисним нормам України, затверджених наказом Мінрегіонбуду України від 01.11.2021 №281, іншим нормативно-правовим актам і нормативним документам у галузі будівництва, науково-проектній документації та умовам Договору, з метою забезпечення надійності, міцності, стійкості і довговічності конструкцій, монтажу технологічного та інженерного обладнання/матеріалів. Вартість робіт визначається з урахуванням наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва».

Розмір бюджетного призначення визначено відповідно до затвердженого кошторису та наявної потреби у капітальному ремонті будівлі дитячого садка «Кобзарик» з утепленням фасаду в смт. В. Березовиця по вул. Енергетична, 11а.

Джерело фінансування:

- фінансування даної закупівлі здійснюється відповідно до програми «Енергоефективність громадських будівель в Україні» (далі – Програма). Програма реалізується на підставі Фінансової угоди між Україною та Європейським інвестиційним банком, ратифікованої Законом України № 1663-IX від 15 липня 2021 року. **Кошти Європейського інвестиційного банку - 25 317 774, грн.; кошти місцевого бюджету – 544 290,00 грн. Загальна сума - 25 862 064,00 грн.**

Обґрунтування очікуваної ціни закупівлі: розрахунок очікуваної вартості предмета закупівлі проведено відповідно рекомендаціям Наказу Мінекономіки від 18.02.2020р. №275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі» з урахуванням проектно-кошторисної документації.

Пунктом 14 Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового жиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» зі змінами (далі – Постанова про особливості) визначено:

«Закупівля відповідно до цих особливостей здійснюється замовником на підставі наявної потреби або у разі планової потреби наступного року (планових потреб

наступних періодів). Запланована закупівля, незалежно від її вартості, включається до річного плану закупівель замовника відповідно до статті 4 Закону».

Законом не встановлено обов'язку замовника складати та затверджувати річний план закупівель на підставі кошторису (в т.ч. тимчасового кошторису). При визначенні очікуваної вартості предмета закупівлі замовники можуть виходити із планових вартісних показників (очікуваної вартості), потреби тощо.

Згідно статті 4 Закону: «Планування закупівель здійснюється на підставі наявної потреби у закупівлі товарів, робіт і послуг. Заплановані закупівлі включаються до річного плану закупівель (далі - річний план).

Річний план та зміни до нього безоплатно оприлюднюються замовником в електронній системі закупівель протягом п'яти робочих днів з дня затвердження річного плану та змін до нього.

Закупівля здійснюється відповідно до річного плану».

Водночас при укладанні договору про закупівлю за результатом процедури розпоряднику (одержувачу) бюджетних коштів необхідно обов'язково враховувати вимоги частини першої статті 23 БКУ та частини четвертої статті 48 БКУ, які забороняють взяття розпорядниками (одержувачами) бюджетних зобов'язань та здійснення платежів без відповідних бюджетних асигнувань, що в свою чергу надаються відповідно до встановлених бюджетних призначень.

Вартість робіт визначається з урахуванням наказу Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва».

Підставою для формування потреби та обґрунтування розміру витрат Замовником і далі визначення очікуваної вартості по даній закупівлі був розмір кошторисних призначень, затверджений Замовником:

на 2026 рік 25 862 064,00 грн.

Поряд з цим, позитивний експертний звіт щодо розгляду кошторисної частини проектної документації за робочим проектом «Капітальний ремонт будівлі дитячого садка «Кобзарик» з утепленням фасаду в смт. В. Березовиця по вул. Енергетична, 11а. Коригування» яким визначена загальна кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, в поточних цінах станом на 16.02.2026 року у сумі 26 974,741 тис.грн., в тому числі будівельні роботи – 19607,868 тис.грн., устаткування, меблі та інвентар – 1339,350 тис.грн, інші витрати – 6027,523 тис.грн.

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 16.02.2026 року складає 26974,741 тис.грн.

Виходячи із «Зведеного кошторисного розрахунку» роботи, що складають предмет закупівлі, мають очікувану вартість яка складається з:

- вартості будівельних робіт – 17 463, 323 тис. грн;**
- кошторисний прибуток – 2182,401 тис.грн;**
- коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (номер кошторисного розрахунку Настанова [4.39]) – 436,480 тис.грн;**
- коштів на покриття ризику всіх учасників будівництва (настанова 4.40) - 432,438 тис.грн;**
- кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І) (номер кошторисного розрахунку Розрахунок N П-145) – 1037,078 грн;**
- податок на додану вартість – 4310,344 грн.**

Виходячи із «Зведеного кошторисного розрахунку» очікувана вартість закупівлі становить 25 862 064,00 з ПДВ.

З огляду на вказане очікувана вартість закупівлі відповідає експертному звіту щодо розгляду кошторисної частини проектної документації.

Нормативно-правові акти, що формують підстави застосування процедури відкритих торгів з особливостями:

1. Закон України "Про публічні закупівлі" №922-VIII від 25.12.2015 року, в редакції від 19.04.2020 №114-IX в редакції зі змінами до Закону України "Про публічні закупівлі" та інших законодавчих актів України щодо здійснення оборонних та публічних закупівель на період дії правового режиму воєнного стану» №7163 від 14.03.2022 року, зокрема в частині дії пунктів 3⁷-3⁸ розділу X "Прикінцеві та перехідні положення" Закону.

2. Постанова Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

3. Лист Мінекономіки України «Щодо особливостей здійснення публічних закупівель на період дії правового режиму воєнного стану та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» № 3323-04_70997-06 від 20.10.2022 року.

4. Фінансова угода між Україною та Європейським інвестиційним банком, ратифікованої Законом України № 1663-IX від 15 липня 2021 року.